

# ¿Buscas casa durante la pandemia? Este proyecto sinaloense es para ti



**Daniela Sainz**, estudiante del [Tec de Monterrey campus Sinaloa](#) desarrolló el proyecto **“Dónde vivir”**, una revista interactiva que brinda información de las ofertas de casas habitación en venta y renta en la ciudad de Culiacán.

Para la estudiante, la principal **propuesta de valor** para el usuario es el acceso a la información de acuerdo con sus necesidades, gustos, preferencias y capacidades, siendo la principal **fuentes de contacto** entre el **comprador y los proveedores**.

## Una alternativa funcional

La estudiante indicó que los usuarios pueden tener **acceso de forma gratuita** a la plataforma digital y consultar los comparativos de viviendas, créditos hipotecarios y escuelas.

*“El mercado de usuarios de la plataforma va dirigido a las personas que desean **invertir en un lugar para vivir, guiándolos en aspectos como:** casas verdes, escuelas, créditos hipotecarios, plusvalía, servicios públicos, reglamentos de condóminos y seguridad”*, explicó Daniela.

Asimismo, agregó que la plataforma cuenta con **tours virtuales** de algunas casas, que le permiten al usuario navegar por la casa **sin necesidad de ir presencialmente**.

De acuerdo con Daniela, la revista también **aporta a los lectores educación y conciencia** a través de información completa, actualizada y veraz sobre: precios de casas, créditos bancarios y costos de inscripción y colegiaturas de escuelas cercanas.



width="900" loading="lazy">

### **La inquietud por un cambio**

La estudiante destacó que el proyecto **surgió de su inquietud de ayudar y culturizar a las familias y a la comunidad**, dándoles acceso a una **plataforma digital** que brinde información de **las variables que se deben tomar en cuenta para** tomar la mejor decisión de compra o renta de sus hogares.

*“Mi motivación para hacer el proyecto fue el hecho de convertirme en una **mujer de negocios que pueda aportar algo positivo a la sociedad, y poder** proveer a la comunidad una herramienta para que tomen mejores decisiones y tengan una **mejor calidad de vida**”,* expresó.

Por su parte, **Cinthya Flores**, directora del **Instituto de Emprendimiento Eugenio Garza Lagüera** en campus Sinaloa, destacó la oportunidad que este proyecto representa en medio de la contingencia por COVID-19.

*“Es una excelente oportunidad para un mercado enfocado en la adopción social de plataformas digitales para encontrar una vivienda”,* expresó la directora.

# Donde Vivir Culiacán

Encuentra aquí tu próxima casa y escuela con los filtros interactivos y cuadros comparativos de criterios a consultar para tomar una decisión.

Comprar

Rentar

width="862" loading="lazy">

## El futuro del proyecto

Daniela concluyó que los planes a futuro para el proyecto es poder **crear una red a nivel nacional** que facilite la información completa y ser el principal medio de consulta en el país, con la intención de que cualquier persona pueda encontrar su casa ideal fácilmente.

**SEGURO QUERRÁS LEER TAMBIÉN:**